

## TỈNH ỦY BÌNH THUẬN

\*

Số 1461-CV/TU

*Tăng cường lãnh đạo  
công tác quản lý đất đai*

## ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM

*Bình Thuận, ngày 07 tháng 6 năm 2019*

*Kính gửi:* - Đảng đoàn Hội đồng nhân dân tỉnh,  
- Ban Cán sự đảng Ủy ban nhân dân tỉnh,  
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam  
và các đoàn thể chính trị - xã hội tỉnh,  
- Các sở, ban, ngành tỉnh,  
- Các huyện, thị, thành ủy, đảng ủy trực thuộc.

Thời gian qua, bên cạnh những kết quả đạt được; công tác quản lý nhà nước về đất đai, trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh còn tồn tại nhiều hạn chế, bất cập; tình trạng vi phạm pháp luật về đất đai và quản lý trật tự xây dựng một số nơi gây bức xúc trong xã hội, làm thiệt hại về kinh tế và tiềm ẩn nhiều yếu tố gây mất an ninh, trật tự an toàn xã hội. Khuyết điểm trên có nguyên nhân từ sự buông lỏng lãnh đạo, quản lý của một số cấp ủy, chính quyền các cấp.

Nhằm chấn chỉnh tình trạng trên, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành Chỉ thị số 10/CT-UBND, ngày 17/5/2019 về *tăng cường công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng và xử lý các vi phạm trong quản lý, sử dụng đất*. Để tăng cường hơn nữa vai trò lãnh đạo của cấp ủy các cấp đối với công tác quản lý nhà nước về đất đai; Ban Thường vụ Tỉnh ủy yêu cầu:

1. Ban Cán sự đảng Ủy ban nhân dân tỉnh lãnh đạo Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo các sở, ban, ngành và các địa phương thực hiện nghiêm túc các chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước về đất đai, nhất là thực hiện nghiêm túc Chỉ thị số 10/CT-UBND, ngày 17/5/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh. Định kỳ hàng năm, chỉ đạo cơ quan chức năng tham mưu xây dựng kế hoạch thanh tra, kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất đai để kịp thời chấn chỉnh, khắc phục những hạn chế, thiếu sót.

Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố tập trung xử lý dứt điểm các trường hợp vi phạm pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, trật tự xây dựng đã phát hiện trong thời gian qua, nhất là địa bàn thành phố Phan Thiết, các huyện Tuy Phong, Bắc Bình, Hàm Thuận Bắc, Hàm Thuận Nam, Phú Quý; chú ý khu vực ven biển, khu vực giáp ranh với các đô thị...

2. Ban thường vụ các huyện, thị, thành ủy tăng cường lãnh đạo công tác quản lý đất đai trên địa bàn. Rà soát lại quy chế làm việc của cấp ủy, nhất là nội dung cho ý kiến liên quan đến đất đai để điều chỉnh, bổ sung cho phù hợp; bảo đảm phát huy vai trò lãnh đạo của cấp ủy trong công tác quản lý đất đai. Chỉ đạo tăng cường công tác kiểm tra, giám sát việc thực hiện các nghị quyết, chỉ thị của

Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước trên lĩnh vực đất đai, nhất là ở cơ sở; kịp thời báo cáo Thường trực Tỉnh ủy về những vụ việc phức tạp liên quan đến đất đai xảy ra trên địa bàn. Đồng thời, chỉ đạo Ủy ban nhân dân cấp huyện thực hiện nghiêm túc Chỉ thị số 10/CT-UBND, ngày 17/5/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh. Tiếp tục quan tâm chỉ đạo rà soát, chấn chỉnh, kiện toàn tổ chức bộ máy và nâng cao chất lượng đội ngũ cán bộ làm nhiệm vụ tham mưu công tác quản lý đất đai ở cấp huyện và cấp xã.

3. Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy phối hợp với Sở Thông tin và Truyền thông định hướng Báo Bình Thuận, Đài Phát thanh - Truyền hình tỉnh và các cơ quan báo chí trên địa bàn tỉnh tăng cường tuyên truyền các quy định của pháp luật về đất đai, trật tự xây dựng để cán bộ, đảng viên, công chức, viên chức, người lao động và các tầng lớp nhân dân biết, nâng cao nhận thức, ý thức trách nhiệm và chấp hành các quy định của pháp luật về đất đai.

4. Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các đoàn thể chính trị - xã hội các cấp trong tỉnh tăng cường công tác giám sát, phản biện xã hội trong việc lập, triển khai thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng và chủ trương đầu tư các công trình, dự án trên địa bàn; vận động đoàn viên, hội viên thực hiện nghiêm túc các quy định của pháp luật về đất đai.

5. Đảng ủy Công an tỉnh lãnh đạo Công an tỉnh khẩn trương, tập trung điều tra, xử lý nghiêm minh vụ vi phạm trong quản lý đất đai xảy ra tại thành phố Phan Thiết theo đúng quy định của pháp luật, góp phần lập lại trật tự trong công tác quản lý đất đai và trật tự xây dựng trên địa bàn thành phố Phan Thiết.

6. Yêu cầu người đứng đầu cấp ủy, tổ chức đảng, chính quyền các cấp cần quyết liệt chỉ đạo các ngành chức năng tập trung điều tra, xử lý các vụ việc, vụ án, tin báo tố giác tội phạm có liên quan đến đất đai theo đúng quy định của pháp luật; nhất là xử lý nghiêm các tổ chức, cá nhân tự ý chuyển mục đích sử dụng đất; lấn, chiếm đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất rừng, đất nông nghiệp chưa có quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; đồng thời, chỉ đạo giải quyết hiệu quả, chặt chẽ các khiếu nại, tố cáo tranh chấp về đất đai ngay tại cơ sở, không để phát sinh phức tạp.

7. Giao Ban Nội chính Tỉnh ủy chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan thường xuyên theo dõi, đôn đốc việc thực hiện Công văn này, định kỳ 6 tháng báo cáo kết quả cho Ban Thường vụ Tỉnh ủy./.

**Nơi nhận:**

- Như trên,
- Văn phòng Trung ương Đảng + Vụ II,
- Ủy ban nhân dân tỉnh,
- Các đ/c Tỉnh ủy viên,
- Các đ/c Ủy viên Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy,
- Lưu Văn phòng Tỉnh ủy.

**T/M BAN THƯỜNG VỤ  
BÍ THƯ**

**Nguyễn Mạnh Hùng**